

ABRIL - JUNIO 2026



CONSTRUYE VERACRUZ

EMPRESAS COMPROMETIDAS CON EL DESARROLLO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN VERACRUZ



4.º TORNEO ANUAL DE GOLF, ALIANZAS QUE MARCAN EL RUMBO DEL SECTOR

UNA VISIÓN COMPARTIDA PARA IMPULSAR EL FUTURO DE LA CONSTRUCCIÓN



Centro Escolar Delegacional
• Veracruz Puerto •

¡ESPECIALÍZATE EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN!

MAESTRÍAS

CON VALIDEZ OFICIAL

INICIO: 11 DE SEPT. /2026

➤ VALUACIÓN INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y DE BIENES NACIONALES

RVOE 20232054

➤ GERENCIA DE PROYECTOS

RVOE 0020210440

➤ CONSTRUCCIÓN

RVOE 20122446

Duración:
3 semestres.

Horarios:
Viernes: De 17:00 a 22:00 h.
Sábados: De 8:00 a 14:00 h.

INFORMES:



229 108 90 97



WWW.CMICVERACRUZ.ORG



• DELEGACIÓN
VERACRUZ PUERTO



Cada proyecto de infraestructura comienza mucho antes de colocar la primera piedra. Inicia con una idea, se fortalece mediante el conocimiento y se materializa gracias al trabajo conjunto. En la CMIC Veracruz Puerto estamos convencidos de que el desarrollo de nuestra industria depende de la capacidad para construir alianzas que generen valor y abran nuevas oportunidades para nuestras empresas afiliadas.

Esta edición de Construye Veracruz refleja esa visión. A través de la vinculación con instituciones públicas, organismos especializados, empresas y aliados estratégicos, continuamos impulsando acciones que fortalecen la profesionalización del sector y consolidan una agenda de colaboración orientada al desarrollo de Veracruz.

La capacitación sigue siendo uno de nuestros principales ejes de trabajo. El reconocimiento a nuestra plantilla de instructores confirma que detrás de cada programa académico existe un equipo de profesionales comprometidos con la formación de especialistas cada vez mejor preparados. De igual forma, la alianza con el Centro INAH Veracruz, materializada en el diplomado Construcción con Valor Histórico, representa un paso importante para impulsar la especialización en la intervención y conservación del patrimonio edificado.

La coordinación institucional también continúa generando resultados. Los encuentros de trabajo con la SICT Veracruz y el IMSS fortalecen el diálogo y la colaboración con organismos estratégicos, mientras que el 4.º Torneo Anual de Golf CMIC Veracruz Puerto reafirma su papel como un espacio de vinculación empresarial donde las relaciones profesionales y la confianza se traducen en nuevas oportunidades para el sector.

Llegamos a la mitad del año convencidos de que el rumbo de esta Delegación es claro: fortalecer la capacitación, ampliar nuestras alianzas estratégicas, impulsar la participación de las empresas afiliadas y consolidar una Cámara cada vez más cercana, representativa y útil para quienes integran la industria de la construcción.

Nuestra participación en la Asamblea General Ordinaria de la CMIC Nacional refrenda ese compromiso y fortalece nuestra convicción de seguir contribuyendo, desde Veracruz, a una Cámara sólida, propositiva y con visión de futuro.

Seguiremos trabajando con el mismo propósito: generar oportunidades, impulsar el conocimiento y construir alianzas que fortalezcan a nuestras empresas afiliadas. Porque cuando compartimos una visión y sumamos capacidades, contribuimos al desarrollo de una industria más competitiva y preparada para responder a los desafíos del futuro.

Alejandro Cagigas Obeso

Presidente CMIC
Delegación Veracruz Puerto



EN ESTA EDICIÓN



PÁGINA 6
NACIONAL

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA
CMIC NACIONAL 2026-2027



PÁGINA 12
CMIC

VINCULACIÓN ESTRATÉGICA
SICT VERACRUZ- CMIC VERACRUZ



PÁGINA 14
ENTREVISTA

CONSTRUCCIÓN CON VALOR HISTÓRICO



PÁGINA 18
CÁMARA

4º TORNEO ANUAL DE GOLF CMIC
VERACRUZ: NETWORKING Y TRADICIÓN



PÁGINA 24
ICIC

RECONOCIMIENTO AL TALENTO
QUE TRANSFORMA LA INDUSTRIA



PÁGINA 28
DAMAS

UNIDAS POR UNA MISMA CAUSA



PÁGINA 30
CEICO

ESTADÍSTICAS DE LA INDUSTRIA

SUMARIO...

Bienvenidos a una nueva edición de Construye Veracruz. En sus páginas compartimos las acciones que reflejan el compromiso de la CMIC Veracruz Puerto con el fortalecimiento de la industria de la construcción, mediante una agenda centrada en la capacitación, la vinculación institucional y la colaboración estratégica.

En esta edición destacamos el 4.º Torneo Anual de Golf CMIC Veracruz Puerto, un encuentro que fortalece las relaciones entre empresas, aliados y organismos del sector. Asimismo, presentamos iniciativas orientadas a la formación especializada, el intercambio de conocimientos y el desarrollo de alianzas con instituciones que impulsan una construcción más preparada, competitiva y responsable.

Confiamos en que este recorrido por las principales actividades de nuestra Delegación sea también una oportunidad para reconocer que el trabajo conjunto, la profesionalización y la suma de capacidades continúan marcando el rumbo de la construcción en Veracruz.



COMITÉ DIRECTIVO CMIC VERACRUZ PUERTO

PRESIDENTE COMITÉ DIRECTIVO
ALEJANDRO CAGIGAS OBESO

PRESIDENTE COMITÉ CONSULTIVO
ARQ. FRANCISCO GUTIÉRREZ DE VELASCO URTAZA

INTEGRANTES

LIC. JOSÉ MARÍA CARUS VILLASEÑOR
ROBERTO ANDARZA RAMÍREZ
C.P. RICARDO GUTIÉRREZ DE VELASCO GLEZ.
ING. JOSÉ MARÍA LEVET RIVERA
ARQ. SERGIO IGNACIO RAMÍREZ PÉREZ
LIC. ÓSCAR LARA MURILLO
ING. GUSTAVO M. CADENA BUSTAMANTE
ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRÍGUEZ
ARQ. FERNANDO ALESSANDRINI MOJICA
ING. JOSÉ MIGUEL ÁNGEL PONCE MONTECUBIO
ING. RAFAEL CARREÑO ORTEGA
ING. CARLOS DE LA PEÑA DÍAZ
ING. EFRAÍN TOPKE CANCELO
LIC. JOSÉ ELADIO CHÁVEZ CUADRA
ING. EDGAR BENAVIDES DONCEL

COMITÉ EDITORIAL

DIRECTORA GENERAL
LIC. ALEJANDRA DE JESÚS PEÑA DZIB

DIRECCIÓN EDITORIAL Y CONTENIDOS
CMIC VERACRUZ PUERTO

DISEÑO EDITORIAL Y ARTE
MTRA. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

CORRECTORA DE ESTILO
MTRA. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

FOTOGRAFÍA
CMIC VERACRUZ PUERTO

PUBLICIDAD:

229.921.44.90 al 92
Adolfo Ruiz Cortines #148
Frac. Costa de Oro, C.P. 94299
Boca del Río, Veracruz
www.cmicveracruz.org

Los artículos son responsabilidad de sus autores y no reflejan la postura ideológica de "Construye Veracruz". Esta es una publicación trimestral de CMIC Delegación Veracruz, con 2000 ejemplares distribuidos gratuitamente a todos los afiliados, e instancias privadas y gubernamentales. Las ofertas y los anuncios son ordenados por nuestros clientes, por lo que "Construye Veracruz" no asume responsabilidad alguna de las mismas.

Esta revista se imprime en talleres de
Corporativo Imagen del Golfo.



CORPORATIVO
IMAGEN
DEL
GOLFO



MORTEZUMA®

**ESTA NUEVA IMAGEN ES AUDAZ, FRESCA Y
CONTEMPORÁNEA, COHERENTE CON NUESTROS
VALORES Y ACORDE CON LO QUE SOMOS:
UNA EMPRESA SÓLIDA, VANGUARDISTA Y
TRANSPARENTE, PREOCUPADA POR EL MEDIO
AMBIENTE Y CON VOCACIÓN SOCIAL.**



Sitio web: www.mortezuma.com.mx



ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2026-2027

UNA AGENDA NACIONAL CON VISIÓN ESTRATÉGICA

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción celebró su Asamblea General Ordinaria 2026-2027, el máximo órgano de decisión institucional donde se definieron las líneas de trabajo que orientarán el fortalecimiento del sector durante el próximo periodo. Este encuentro nacional reunió a representantes de las delegaciones de todo el país con el propósito de consolidar una agenda común basada en la unidad, la representación empresarial y la participación activa de quienes integran la organización.

Encabezada por el Mtro. Luis Méndez Jaled, Presidente Nacional de la CMIC, la Asamblea contó con la participación del Presidente del Consejo Consultivo Nacional, Ing. Eduardo Ramírez Leal; el secretario nacional, Armando Díaz Infante Chapa; el tesorero nacional, José Antonio Hernández González; así como del Vicepresidente Ejecutivo de Instituciones, Benjamín Cárdenas Chávez, además de integrantes de la Comisión Ejecutiva y de los Comités Directivos de las delegaciones del país.

Una visión compartida para el futuro

Durante los trabajos de la Asamblea se llevó a cabo la designación de las y los integrantes del Consejo Directivo Nacional 2026-2027, además de la presentación del programa de trabajo que marcará la nueva etapa institucional de la Cámara.

La estrategia presentada reafirma el compromiso de continuar consolidando a la CMIC como un organismo empresarial líder, representativo y propositivo, capaz de impulsar iniciativas que fortalezcan la infraestructura nacional, eleven la competitividad del sector y contribuyan al desarrollo económico y social de México.

En su mensaje, el presidente nacional reiteró la importancia de mantener una Cámara unida, cercana a sus afiliados y con

capacidad para generar propuestas que respondan a los desafíos actuales de la industria, privilegiando el diálogo, la representación y el trabajo coordinado entre las delegaciones.

Veracruz, presente en la agenda nacional

La CMIC Veracruz Puerto participó activamente en esta Asamblea a través de su presidente, Alejandro Cagigas Obeso, acompañado por el Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Coordinador en apoyo a Capacitaciones de CMIC Nacional, así como por el Ing. Jorge Alardín, Vicepresidente Ejecutivo Nacional de Marina y Puertos.

Su presencia refrenda la participación permanente de la Delegación Veracruz en los procesos de toma de decisiones que fortalecen a la Cámara y consolidan la representación del sector constructor en el ámbito nacional.

Asimismo, refleja el compromiso institucional de continuar impulsando iniciativas que favorezcan la capacitación, la vinculación empresarial y el intercambio de experiencias entre las delegaciones, contribuyendo a fortalecer las capacidades del gremio y a generar mejores condiciones para las empresas afiliadas.

La Asamblea General Ordinaria concluyó con un mensaje de unidad y confianza hacia el nuevo Consejo Directivo Nacional 2026-2027, reafirmando que la fortaleza de la CMIC radica en la suma de capacidades, la representación responsable y el trabajo coordinado de quienes integran esta organización.

Con una visión compartida y objetivos comunes, la Cámara inicia una nueva etapa enfocada en construir consensos, impulsar soluciones y consolidar una industria cada vez más competitiva, preparada para responder a los retos que demanda el desarrollo de la infraestructura en México.



IOCONSEGUROS SEGUROS ESPECIALIZADOS PARA INFRAESTRUCTURA Y ENERGÍA

**LOS PROYECTOS MÁS
IMPORTANTES NO
PUEDEN DEPENDER DE
UN SEGURO
CUALQUIERA.**

Protegemos a las empresas que construyen la
infraestructura que mueve a México.



Construcción y Montaje.



Transportes.



Energía y Riesgos OFFSHORE.



Flotillas



Grúas y todo tipo de maquinaria.



Fianzas

Más de **125 empresas de construcción y grúas** confían en **IOCONSEGUROS**
desde hace **10 años** para proteger sus operaciones.

CONTÁCTENOS HOY.

55 8531 7059

Tel / WhatsApp ·

www.ioconseguros.com



/IOCONSEGUROS



VINCULACIONES

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO



REUNIÓN DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO DE LA SIOP CON EL ING. LEONARDO CORNEJO SERRANO

Objetivo: Sostuvimos una reunión de seguimiento al plan de trabajo de la SIOP con el Ing. Leonardo Cornejo Serrano, en las instalaciones de la dependencia, fortaleciendo la coordinación y el trabajo conjunto para impulsar acciones en beneficio de la infraestructura del estado. Este espacio reafirma la confianza institucional y la colaboración permanente entre la SIOP y CMIC Veracruz.



CEREMONIA CONMEMORATIVA DEL DÍA DEL POLICÍA MUNICIPAL DE VERACRUZ

Objetivo: Asistimos a la Ceremonia conmemorativa del Día del Policía, organizada por la Policía Municipal de Veracruz, encabezada por el comandante de dicha corporación, Cap. Nav. Armando Miguel Ojeda Reyes, en compañía de la alcaldesa de Veracruz, Dra. Rosa María Hernández Espejo y del Presidente del Consejo Coordinador Empresarial Veracruz - Boca del Río, Jorge Alardín.



PRESENTACIÓN DE ESTRATEGIA "PUERTA ESTE MEX", POR LA GOBERNADORA DE VERACRUZ, ING. ROCÍO NAHLE

Participamos en la presentación de la estrategia "Puerta Este Mex", encabezada por la Gobernadora de Veracruz, Ing. Rocío Nahle, junto a inversionistas, autoridades y representantes del sector empresarial. Durante el encuentro se destacó la relevancia del sistema portuario veracruzano como motor de inversión, competitividad y desarrollo económico para el estado.



CONMEMORACIÓN DEL DÍA DEL TRABAJO

En representación de CMIC Veracruz asistieron a la conmemoración del Día del Trabajo, realizada en la Macroplaza del Malecón, el Ing. Jorge Rafael Alardín Córdova, Vicepresidente Ejecutivo de Marina y Puertos de CMIC Nacional, y el Lic. Oscar Lara, Vicepresidente Portuario. Su participación refrenda la presencia institucional de nuestra Cámara en los espacios de encuentro y diálogo con los sectores productivos, sindicales y sociales de Veracruz.



REUNIÓN CON DIR. EJECUTIVO DE DESARROLLO Y OPERACIÓN PORTUARIO

Sostuvimos una reunión con el Mtro. Francisco Javier Hernández Andrade, Dir. Ejecutivo de Desarrollo y Operación Portuario, Ing. Enrique Álvarez González, Dir. de Desarrollo Portuario, Lic. José Luis Hernández Salazar, Dir. de Control y Seguimiento, y Ing. Oscar Manuel Vela Sánchez, Dir. Ejecutivo de Operación, a quienes agradecemos su disposición y en donde se establecieron líneas de trabajo conjuntas entre la CMIC Veracruz y la Dirección General de Puertos.



REUNIÓN DE EMPRESARIOS MEXICANOS EN ESTADOS UNIDOS

Objetivo: Participamos en la Reunión de Empresarios Mexicanos en Estados Unidos, organizada por la Dirección de Desarrollo Económico del H. Ayuntamiento de Veracruz. Estos encuentros fortalecen los lazos comerciales, impulsan nuevas oportunidades de colaboración y promueven el crecimiento de nuestras empresas a nivel internacional. Reconocemos también el valioso apoyo de nuestro vicepresidente, Arq. Sergio Ramirez, por su compromiso y participación en este importante espacio.



REUNIÓN DE TRABAJO MÉXICO-COLOMBIA

Participamos en la Reunión de Trabajo México-Colombia: Cooperación e Inversión, organizada por el Ayuntamiento de Veracruz y el Consejo Coordinador Empresarial Veracruz - Boca del Río, a través de la Dirección de Desarrollo Económico y Portuario, encabezada por el Mtro. Luis Ruz, en coordinación con este organismo y ProColombia, representada por Julieth Maricela Trejos Caro.



REUNIÓN CON EL DR. YP. FRANCISCO JAVIER ALONSO ARROYO, SCH. P., RECTOR DE LA UNIV. CRISTÓBAL COLÓN

Participamos en una reunión de trabajo con el Dr. y P. Francisco Javier Alonso Arroyo, Sch. P., Rector de la Universidad Cristóbal Colón. Durante el encuentro se abordó la importancia de fortalecer la colaboración entre el sector empresarial y académico, impulsando oportunidades para las y los jóvenes, así como esquemas de formación y vinculación que contribuyan al desarrollo de talento especializado para el sector de la construcción.



ENCUENTRO DE LA AGENCIA ESTATAL DE ENERGÍA

Participamos en el encuentro organizado por la Agencia Estatal de Energía Ver, realizado en el marco del Séptimo Congreso Internacional de Energía, Refinación, Gas y Petroquímica Veracruz 2026, con la presencia del Excmo. Sr. Patrick Herman, Embajador del Reino de Bélgica en México. Este espacio fortaleció el diálogo y la vinculación institucional entre autoridades, representaciones diplomáticas y organismos empresariales.



REUNIÓN DE ACERCAMIENTO CON EL ING. LUIS MANUEL PIMENTEL MIRANDA, DIR. DEL CENTRO SICT VERACRUZ

Sostuvimos una reunión de acercamiento con el Ing. Luis Manuel Pimentel Miranda, Titular del Centro SICT Veracruz, con el propósito de fortalecer la vinculación institucional y reiterar el interés de las empresas afiliadas a nuestra Cámara en participar en los procesos de licitación y proyectos de infraestructura que se encuentran en curso.



REUNIÓN DE TRABAJO CON EL LIC. ENRIQUE NACHÓN GARCÍA, DIR. COMERCIAL DE BANCA EMPRESARIAL DE BANKAOL

Sostuvimos una reunión de trabajo con el Lic. Enrique de J. Nachón García, Dir. Comercial de Banca Empresarial de Bankaool, quien presentó el modelo de expansión de la institución en la región sur-sureste del país.



PRESENTACIÓN DEL PROYECTO DE RESCATE Y REVITALIZACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE VERACRUZ

Por invitación del Consejo Coordinador Empresarial Veracruz - Boca del Río asistimos a la presentación del proyecto de rescate y revitalización del Centro Histórico de Veracruz, encabezado por la Dra. Rosa María Hernández Espejo, Presidenta Municipal de Veracruz. Durante el encuentro se dieron a conocer las acciones contempladas para fortalecer el desarrollo urbano, turístico y económico de la ciudad.



CURSO SISTEMA USG STRUCTO-STEEL® A UNIVERSIDAD CRISTÓBAL COLÓN EN COLABORACIÓN DE USG

Objetivo: En CMIC Veracruz trabajamos para acercar a los jóvenes universitarios las nuevas tecnologías que están transformando la industria de la construcción, por ello, en colaboración con nuestro patrocinador USG, llevamos a cabo el curso Sistema USG STRUCTO-STEEL®, dirigido a estudiantes de la licenciatura en Arquitectura de la Universidad Cristóbal Colón.



1ª FERIA MUNICIPAL DEL EMPLEO DE VERACRUZ

Objetivo: Participamos en la 1ª Feria Municipal del Empleo de Veracruz, realizada en el Parque Zamora, acercando a la ciudadanía las oportunidades laborales del sector construcción. A través de nuestra bolsa de trabajo y bolsa de oficios, promovemos la vinculación entre empresas afiliadas y talento especializado, impulsando el empleo formal y el desarrollo del sector.



CURSO SISTEMA USG STRUCTO-STEEL® A UNIVERSIDAD VALLE DE MEXICO EN COLABORACIÓN DE USG

Objetivo: Reafirmando nuestro compromiso con la formación de las nuevas generaciones, en colaboración con nuestro patrocinador USG Latam, en esta ocasión, llevamos a cabo el curso Sistema USG Structo Steel®, dirigido a estudiantes de la licenciatura en Arquitectura de la Universidad del Valle de México, campus Veracruz.



FERIA DEL EMPLEO 2026 DEL AYTO. DE BOCA DEL RÍO

Agradecemos a la API - Sistema Portuario Veracruzano, por la reunión de trabajo encabezada por su Director General, Lic. Polo Deschamps, acompañado por la Lic. Fabiola Balmori, el Lic. Gabriel de Jesús Cárdenas Guízar y el Lic. Iván Alfredo Gamboa Song, con el propósito de revisar su plan de trabajo y fortalecer los mecanismos de vinculación con la CMIC Veracruz.



REUNIÓN DE TRABAJO CON EL CAPITÁN DE ALTURA MANUEL FERNANDO GUTIÉRREZ GALLARDO

Participamos en la reunión de trabajo con el Capitán de Altura Manuel Fernando Gutiérrez Gallardo, Titular de la Unidad de Puertos y Marina Mercante, coordinada por el Ing. Jorge Alardin, Vicepresidente Ejecutivo de Marina y Puertos de la CMIC Nacional, donde se abordaron temas estratégicos de vinculación, capacitación y fortalecimiento del sector marítimo-portuario.



Construyendo espacios donde nacen las ideas,
crecen los equipos y avanzan las empresas.

www.elover.com.mx





Vinculación estratégica...

Experiencia y colaboración al servicio de Veracruz

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Con el propósito de fortalecer la coordinación entre el sector público y la industria de la construcción, la CMIC Veracruz Puerto sostuvo una reunión de trabajo con el Ing. Luis Manuel Pimentel Miranda, titular del Centro SICT Veracruz, para consolidar una agenda de colaboración orientada a impulsar el desarrollo de la infraestructura en el estado.

Durante el encuentro se refrendó la disposición de trabajar de manera coordinada, sumando la experiencia, capacidad técnica y profesionalismo de las empresas afiliadas a la Cámara como un activo estratégico para contribuir al desarrollo eficiente y responsable de los proyectos que demanda Veracruz.

La vinculación entre instituciones y sector productivo fortalece la planeación, favorece el intercambio de conocimientos y genera mejores condiciones para la ejecución de obras que impulsen la competitividad regional.

Capacitación para fortalecer capacidades

Uno de los principales temas abordados fue el impulso de programas de capacitación dirigidos a contratistas y

profesionales de la construcción, con el objetivo de fortalecer la actualización técnica, promover el cumplimiento de la normatividad vigente y responder a los nuevos retos que enfrenta la industria.

La formación continua constituye uno de los pilares de la CMIC Veracruz Puerto, por lo que ambas instituciones coincidieron en la importancia de desarrollar acciones que contribuyan a elevar las competencias del capital humano, fomentar mejores prácticas y fortalecer el desempeño de las empresas constructoras.

La reunión también permitió intercambiar puntos de vista sobre los desafíos que enfrenta el sector y la importancia de mantener una comunicación permanente que facilite la construcción de acuerdos y el desarrollo de iniciativas conjuntas.

Con este tipo de acercamientos, la CMIC Veracruz Puerto reafirma su compromiso de seguir construyendo alianzas con los distintos órdenes de gobierno, convencida de que el trabajo coordinado, la especialización y la participación activa de sus empresas afiliadas representan una fortaleza para impulsar el desarrollo de la infraestructura y contribuir al crecimiento sostenible de Veracruz.

Comex
Vive tus sueños



PINTURA DE TRÁFICO SECADO RÁPIDO BA

Pintura de Tráfico Secado Rápido BA, formulada en base acrílica al agua, ideal para aplicación en pavimento asfáltico o de concreto, tanto en zonas urbanas como en carreteras.



Producto de 1 solo
componente



Secado al rodamiento:
12 minutos



Disponible en
blanco y amarillo



No se debe diluir

 comex rullán veracruz

Cotizaciones: Tel. 229 201-1243
achaveza@rullan.com.mx



CONSTRUCCIÓN

CON

Valor Histórico

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Veracruz alberga uno de los patrimonios históricos y arqueológicos más importantes del país. Desde zonas arqueológicas y fortificaciones hasta inmuebles monumentales y centros históricos, este legado representa una riqueza cultural excepcional, pero también plantea un desafío permanente: conservar nuestra historia mientras las ciudades continúan creciendo.

Para el Arq. Fernando Molina Herbert, Director del Centro INAH Veracruz, esta realidad exige una nueva forma de entender la relación entre la conservación y la construcción. Lejos de representar un obstáculo para el desarrollo, el patrimonio puede convertirse en una oportunidad para impulsar proyectos mejor planeados, fortalecer la especialización del sector y generar nuevas áreas de desarrollo profesional.

Patrimonio y desarrollo: una visión compartida

Durante la entrevista, Molina Herbert explicó que el papel del Instituto consiste en acompañar técnicamente los proyectos para hacer compatible la protección del patrimonio con las necesidades de crecimiento de las ciudades.

"No vamos a frenar el desarrollo; buscamos cómo sí pueden hacerse las cosas."

Bajo esta visión, el Centro INAH Veracruz impulsa una política basada en el diálogo entre autoridades, especialistas, desarrolladores y sector constructor, promoviendo soluciones que integren la infraestructura contemporánea con la preservación de los bienes históricos.

Este enfoque representa un cambio importante para la industria de la construcción, al incorporar criterios de conservación desde las primeras etapas de planeación y favorecer proyectos técnicamente sustentables.

Recuperar el Centro Histórico

Uno de los temas prioritarios abordados por el Director del Centro



INAH Veracruz es la recuperación integral del Centro Histórico del puerto. Más que restaurar inmuebles emblemáticos, el objetivo consiste en devolver dinamismo a un espacio que forma parte de la identidad de los veracruzanos.

Para ello se impulsa la elaboración de un Plan de Manejo que establezca lineamientos de conservación, movilidad, vivienda, actividad económica, turismo y apropiación social, con una visión de largo plazo que trascienda los periodos administrativos.

Como señala Molina Herbert: "El Centro Histórico es de todos los veracruzanos y tenemos que volver a apropiarnos de él."

Su revitalización requiere la participación coordinada de instituciones, especialistas, iniciativa privada y ciudadanía, consolidando un modelo de desarrollo donde el patrimonio continúe siendo un espacio vivo y funcional.

Especialización para una nueva industria

La conservación del patrimonio demanda perfiles altamente especializados. Arquitectos, ingenieros, restauradores, estructuristas, albañiles especializados y diversos oficios tradicionales forman parte de una cadena de conocimientos indispensable para intervenir inmuebles históricos bajo criterios técnicos y científicos.

En este contexto adquiere especial relevancia la alianza entre el Centro INAH Veracruz y la CMIC Veracruz Puerto, de la cual surge el Diplomado "Construcción con Valor Histórico", una iniciativa

orientada a fortalecer las capacidades del sector y formar especialistas preparados para responder a los retos de la restauración patrimonial.

Para Molina Herbert, este tipo de programas representan una inversión estratégica en el futuro de la industria, ya que permiten profesionalizar al capital humano y ampliar las oportunidades para empresas interesadas en participar en proyectos de conservación.

La experiencia acumulada por el INAH durante la reconstrucción posterior a los sismos de 2017 demostró, además, que la restauración del patrimonio puede convertirse en un importante motor de empleo, especialización y desarrollo económico.

Construir el futuro desde nuestra historia

Actualmente, el Centro INAH Veracruz desarrolla acciones de conservación y actualización en sitios emblemáticos como El Tajín, San Juan de Ulúa y el Baluarte de Santiago, proyectos que fortalecen el patrimonio cultural, impulsan el turismo y generan beneficios para la economía regional.

La visión compartida entre el Centro INAH Veracruz y la CMIC Veracruz Puerto confirma que preservar el patrimonio no significa detener el progreso. Significa construir con responsabilidad, incorporar conocimiento especializado y comprender que cada intervención realizada con criterios técnicos protege nuestra identidad y abre nuevas oportunidades para el desarrollo de la industria de la construcción.

ACTUALIZACIÓN NORMATIVA PARA EMPRESAS CONSTRUCTORAS

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La actualización permanente en materia normativa constituye uno de los pilares para el fortalecimiento de las empresas constructoras. Con esta visión, la CMIC Veracruz Puerto llevó a cabo el taller “Normatividad del IMSS en la Construcción”, un espacio de capacitación diseñado para proporcionar herramientas que permitan a las empresas afiliadas cumplir oportunamente con sus obligaciones administrativas, fiscales y operativas, fortaleciendo su desempeño y competitividad.

La construcción es una de las actividades económicas con mayores responsabilidades en materia de seguridad social. Por ello, conocer la normatividad vigente y mantener una correcta gestión de los procesos administrativos resulta indispensable para reducir riesgos, brindar certeza jurídica y promover una cultura de cumplimiento que beneficie tanto a las empresas como a sus trabajadores.

Capacitación con enfoque preventivo

Durante la jornada se desarrollaron temas de gran relevancia para el sector, entre ellos el funcionamiento de IMSS Digital, el uso del Buzón IMSS, los procedimientos relacionados con las auditorías a patrones conforme a los artículos 12 y 18, así como las mejores prácticas para la correcta administración del Sistema de Registro de Obras de Construcción (SIROC).

Asimismo, se resolvieron dudas planteadas por los asistentes y se compartieron recomendaciones prácticas para facilitar el cumplimiento de los procesos que actualmente demanda el Instituto Mexicano del Seguro Social, promoviendo una administración más eficiente y transparente dentro de las empresas constructoras.

Vinculación que genera confianza

La capacitación fue impartida con la participación del LAE Luis Alberto Méndez García, Encargado de la Subdelegación IMSS Veracruz Norte, cuya colaboración permitió acercar información especializada y atender inquietudes específicas de las empresas afiliadas.

La vinculación permanente entre la CMIC y el Instituto Mexicano del Seguro Social fortalece el diálogo institucional y facilita el intercambio de conocimientos que contribuyen a elevar los estándares de cumplimiento dentro de la industria de la construcción.

La capacitación especializada seguirá siendo una prioridad para la CMIC Veracruz, fortaleciendo las capacidades de las empresas constructoras frente a un entorno cada vez más dinámico y regulado.





FANOSA

Aisla. Protege. Ahorra.

CONSTRUCCIONES INTELIGENTES COMIENZA CON UN BUEN AISLAMIENTO



PLACA AISLANTE

30%
DE AHORRO
ENERGÍA ELÉCTRICA



Aislamiento
térmico



Ahorro
Energético



Confort
térmico



Solución de bajo
peso estructural



CONSTRUPANEL®

CONSTRUCCIONES
ELEVADAS HASTA

20
PISOS



Ligero



Económico



Rápido y fácil
de instalar



Ahorro
Energético



fanosa.com



ATENCIÓN A CLIENTES

800 232 6672

PLANTA VERACRUZ

229 935 0535

PLANTA MERIDA

(988) 933 03 91



Tradición de vinculación, networking y colaboración que fortalece a la industria de la construcción.

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Las grandes alianzas no siempre se construyen en una sala de juntas. También nacen en espacios donde la convivencia, la confianza y el diálogo permiten fortalecer relaciones que, con el tiempo, se traducen en proyectos, oportunidades y desarrollo para toda una industria. Con esa visión, la CMIC Veracruz Puerto celebró el 4.º Torneo Anual de Golf, un encuentro que se ha consolidado como una de las actividades institucionales más representativas de la Cámara.

Esta edición reunió a afiliados, empresarios, patrocinadores, aliados estratégicos, invitados especiales y

representantes de diversas delegaciones del país en una jornada donde el deporte volvió a convertirse en un punto de encuentro para fortalecer vínculos profesionales y consolidar una comunidad empresarial unida por un mismo objetivo: impulsar el crecimiento de la industria de la construcción.

Durante la ceremonia inaugural, el presidente de la CMIC Veracruz Puerto, Alejandro Cagigas Obeso, destacó que este encuentro fortalece, año con año, “los lazos de amistad, compañerismo y vinculación entre afiliados, empresarios, patrocinadores y amigos de nuestra Cámara”, una visión que refleja el

propósito con el que nació este torneo y que hoy lo posiciona como uno de los principales espacios de integración del sector.

Una tradición que fortalece al gremio

El crecimiento sostenido del torneo es resultado de la confianza que empresas afiliadas, aliados comerciales y patrocinadores han depositado en este proyecto. Cada edición amplía su convocatoria y reafirma el interés del sector por participar en un evento que combina convivencia, intercambio de experiencias y generación de relaciones



profesionales en un ambiente distinto al cotidiano.

La presencia de integrantes de las delegaciones de Jalisco, Estado de México, Xalapa, Poza Rica y Chiapas dio muestra del alcance que ha adquirido este encuentro, fortaleciendo la relación entre delegaciones y promoviendo el intercambio de experiencias que enriquecen el trabajo institucional de la Cámara en todo el país.

Más allá del resultado deportivo, el torneo reafirma que el networking continúa siendo una herramienta estratégica para el desarrollo empresarial. La posibilidad de compartir un espacio de convivencia permite estrechar relaciones, identificar nuevas oportunidades de colaboración y fortalecer una red de contactos que contribuye al crecimiento de las empresas constructoras y de sus aliados.

El respaldo que impulsa este proyecto

La consolidación de este torneo ha sido posible gracias al compromiso de las empresas patrocinadoras que, año tras año, refrendan su confianza en la CMIC Veracruz Puerto y contribuyen al fortalecimiento de una iniciativa que hoy forma parte de la identidad institucional de la Delegación.

Un reconocimiento especial merece el Patrocinador Oficial, John Deere Construcción – Dimasur, así como su Director General, C.P. Andrés Montalvo, cuyo respaldo permanente ha sido fundamental para el crecimiento del torneo y para consolidar un evento que promueve la vinculación entre los distintos actores de la industria.

Más que un torneo, una experiencia compartida

La jornada también estuvo marcada por un ambiente de cordialidad y compañerismo que se reflejó en cada una de las actividades programadas. Como parte de la convivencia se llevó a cabo una gran rifa de obsequios y premios especiales, cortesía de las empresas patrocinadoras, generando momentos de entusiasmo que enriquecieron la experiencia de los participantes y fortalecieron la interacción entre asistentes.

Ganadores 2026



1ER. LUGAR - Score 58

• Sandor Castelán • Rubén Prieto • Isaac Quino



2º LUGAR - Score 59

• José Ramón Hernández • Víctor Orozco • Emilio Cagigas



3ER. LUGAR - Score 60

• José María Levet • Jaime García • Carlos de la Peña

GRACIAS, AMIGOS PATROCINADORES



¡Nos vemos en 2027!



El éxito del evento también fue resultado del trabajo coordinado del Comité Directivo, la Comisión Ejecutiva, colaboradores y capital humano de CMIC Veracruz, quienes con dedicación y compromiso hicieron posible una organización que nuevamente distinguió a esta delegación por su capacidad para desarrollar encuentros de alto nivel.

Cada detalle contribuyó a consolidar un ambiente donde prevalecieron la cercanía, el respeto y la colaboración, valores que forman parte de la identidad de la Cámara y que se reflejan en cada una de sus actividades institucionales.

Construyendo relaciones que trascienden

El 4.º Torneo Anual de Golf CMIC Veracruz Puerto confirma que las mejores oportunidades nacen cuando las personas se reúnen con un propósito común. La confianza construida en cada edición, el fortalecimiento de las relaciones institucionales y la

participación de empresas, delegaciones y aliados estratégicos demuestran que este encuentro ha trascendido el ámbito deportivo para convertirse en una plataforma de vinculación que genera valor para la industria.

Con cuatro exitosas ediciones, el torneo se consolida como una tradición que fortalece la identidad de la Cámara y promueve una comunidad empresarial cada vez más integrada. Ese crecimiento es resultado del compromiso de quienes, año con año, creen en este proyecto y contribuyen a que siga evolucionando como un referente de convivencia, colaboración y networking para el sector constructor.

Con esa convicción, la CMIC Veracruz Puerto continuará impulsando espacios que fortalezcan la unidad del gremio, promuevan el intercambio de experiencias y consoliden alianzas estratégicas que contribuyan al crecimiento de la industria de la construcción en Veracruz y en México.

GANADORES DE O'YES

Hoyo	Manuel Fontán	2.94 m
	Alejandro Menéndez	3.82 m
3	Florentino de León	4.41 m
Hoyo	Sergio Fourzan	2.20 m
	Ezequiel Lagunas	2.24 m
5	Edgar Benavides	3.80 m
Hoyo	Manuel Ortiz Blancarte	1.22 m
	Isaac Quino	2.00 m
8	Jonathan Villagómez	2.50 m
Hoyo	Manuel Guerra	1.57 m
	José Guajardo	2.50 m
12	Jesús Abud	2.75 m
Hoyo	Rigoberto Rojas	0.60 m
	Carlos Sosa	1.60 m
15	Sandor Castelán	2.00 m









Reconocimiento al talento que transforma la industria

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La capacitación constituye uno de los pilares que fortalecen a la industria de la construcción. Detrás de cada empresa más competitiva, de cada profesionalista mejor preparado y de cada proyecto ejecutado con mayor calidad, existe un proceso permanente de actualización que solo es posible gracias al compromiso de quienes dedican su experiencia a formar nuevas generaciones de especialistas.

Con esa convicción, la CMIC Veracruz Puerto llevó a cabo un encuentro de convivencia y reconocimiento con las y los instructores que integran su plantilla académica, distinguiendo la labor de profesionales que, con conocimiento, experiencia y vocación de servicio, contribuyen de manera permanente al desarrollo técnico y profesional del sector constructor.

La jornada fue encabezada por el presidente de la CMIC Veracruz Puerto, Alejandro Cagigas Obeso, acompañado por el Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Coordinador Ejecutivo de

Capacitación de la CMIC Nacional, quienes coincidieron en reconocer que la preparación continua representa uno de los principales factores para fortalecer la competitividad de las empresas constructoras y responder a los desafíos que enfrenta actualmente la industria.

El conocimiento como motor del desarrollo

Durante su mensaje, el presidente de la Cámara destacó que el verdadero valor de un instructor trasciende la transmisión de conocimientos técnicos. Su labor consiste en desarrollar competencias, fortalecer habilidades, compartir experiencias y formar profesionales capaces de responder con responsabilidad y eficiencia a las exigencias de una industria en constante evolución.

Cada curso impartido representa una oportunidad para elevar el nivel técnico de las empresas, fortalecer la toma de decisiones y promover mejores prácticas en áreas como administración de obra, seguridad, normatividad,

planeación, infraestructura, innovación y especialización profesional.

Gracias a este modelo de formación, la CMIC Veracruz Puerto se ha consolidado como un referente nacional en capacitación, impulsando programas que responden a las necesidades reales del sector y contribuyen a la actualización permanente de quienes participan en la cadena productiva de la construcción.



Una trayectoria que deja huella

Como parte del encuentro se reconoció de manera especial la trayectoria del Ing. Abel Méndez Torres, quien durante 28 años ha compartido sus conocimientos como instructor de la Cámara, formando a cientos de profesionales que hoy participan activamente en el desarrollo de obras de infraestructura dentro y fuera del estado.

En representación de la plantilla docente, el Ing. Abel Méndez agradeció la confianza depositada por la institución a lo largo de casi tres décadas y expresó su satisfacción por haber contribuido a la preparación de nuevas generaciones de profesionistas. Asimismo, manifestó su entusiasmo por continuar compartiendo experiencias y acompañar la incorporación de nuevos instructores que fortalezcan el modelo académico de la Delegación.

Durante la convivencia también se reconoció la valiosa aportación de Enrique Odín Albarrán Loza, Genaro Santiago Ramírez, Mario Alberto Alvarado Vázquez, Juan Manuel Villa Villa, Clara Luz Remes Sánchez, Pino Ramón Hernández Rodríguez, José Miguel Ángel Ponce Monterrubio, Tomás de Jesús Álvarez Esparza, Mariana Frías González, Yael Paulino Cruz Jiménez, Sallai del Carmen Ortega Zavala y Daniel Rodríguez Blanco, quienes integran una plantilla multidisciplinaria que aporta experiencia práctica y conocimiento especializado en las distintas áreas que demanda la industria de la construcción.



Capacitación que fortalece el futuro

Uno de los aspectos destacados durante el encuentro fue la capacidad instalada con la que cuenta la CMIC Veracruz Puerto para el desarrollo de actividades académicas. La Delegación dispone de aulas, laboratorios y espacios especializados que permiten complementar la enseñanza teórica con ejercicios prácticos, fortaleciendo la formación técnica de empresarios, profesionistas y trabajadores del sector.

Esta infraestructura educativa, sumada a la experiencia de su cuerpo docente, ha permitido consolidar una oferta de capacitación reconocida a nivel nacional por su calidad, pertinencia y permanente actualización, respondiendo a los cambios normativos, tecnológicos y operativos que enfrenta la construcción.

La participación del Ing. Pedro Aguilar Pizarro reafirmó la

importancia de mantener una estrecha coordinación entre la CMIC Nacional y sus delegaciones para continuar fortaleciendo la formación profesional como uno de los ejes estratégicos para el crecimiento del sector.

Más allá de impartir cursos, las y los instructores de la CMIC Veracruz Puerto forman parte de una comunidad académica comprometida con el desarrollo de mejores profesionales y mejores empresas. Su trabajo constituye un eslabón fundamental para elevar la calidad de la infraestructura, impulsar la innovación y contribuir al crecimiento sostenible de la industria de la construcción.

Con este reconocimiento, la Cámara refrenda su compromiso de seguir impulsando una capacitación de excelencia, convencida de que invertir en conocimiento es construir un futuro con mayor competitividad, responsabilidad y desarrollo para Veracruz y para México.



Especialización para intervenir nuestro patrimonio. INAH y CMIC unen experiencia.

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

La conservación del patrimonio histórico representa uno de los mayores retos para la industria de la construcción. Intervenir un inmueble con valor histórico exige conocimientos especializados, apego a la normatividad y una comprensión integral de las técnicas constructivas que han dado identidad a nuestras ciudades a lo largo de los siglos.

Con esa visión, la CMIC Veracruz Puerto, en coordinación con el Centro INAH Veracruz, inauguró el diplomado "Construcción con Valor Histórico: Taller de Restauración y Conservación del Patrimonio Histórico y Cultural", un programa académico de 100 horas, impartido en modalidad híbrida, que busca fortalecer la preparación de arquitectos, ingenieros, restauradores y profesionales vinculados con la intervención responsable del patrimonio edificado.

Durante la ceremonia inaugural, el presidente de la CMIC Veracruz Puerto, Alejandro Cagigas Obeso, destacó que la creciente demanda de especialistas en restauración hace indispensable impulsar espacios de formación que permitan a las empresas constructoras ampliar

sus capacidades técnicas y participar en proyectos que requieren un alto grado de especialización.

Señaló que intervenir un edificio histórico implica mucho más que experiencia en obra; demanda preparación específica, conocimiento de los criterios de conservación, dominio del marco normativo y un profundo respeto por el legado arquitectónico que distingue a Veracruz.

Una alianza para formar especialistas

El diplomado fue inaugurado por el Arq. Fernando Molina Herbert, Director del Centro INAH Veracruz, quien impartió la conferencia magistral "Intervención de Monumentos Históricos", donde compartió la visión institucional del Instituto sobre la importancia de proteger el patrimonio sin frenar el desarrollo de las ciudades, promoviendo soluciones técnicas que permitan conciliar ambas necesidades.

También participó el Arq. Fernando Alessandrini Mojica, Enlace del Centro Histórico, quien resaltó la relevancia

de fortalecer la preparación de los profesionales encargados de intervenir inmuebles patrimoniales y reconoció el interés del sector constructor por impulsar una cultura de conservación con visión de largo plazo.

Conocimiento aplicado a la conservación

Al largo del programa, los participantes abordarán contenidos relacionados con el patrimonio histórico edificado, legislación aplicable, técnicas tradicionales de construcción, criterios de conservación y mantenimiento, diagnóstico de inmuebles históricos, gestión del patrimonio cultural y metodologías para la intervención responsable de edificaciones con valor histórico, entre otros temas especializados.

La puesta en marcha de este diplomado reafirma el compromiso conjunto de la CMIC Veracruz Puerto y el Centro INAH Veracruz por impulsar una capacitación de alto nivel, convencidos de que preservar el patrimonio también significa formar especialistas capaces de intervenirlo con conocimiento, responsabilidad y visión de futuro.





Invitan al

6° FORO

CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS

NORMATIVIDAD • PROYECTOS • OPORTUNIDADES



10 Y 11 DE
SEPT./2026



SALÓN DE EVENTOS
CMIC VERACRUZ

CUOTA DE
RECUPERACIÓN

\$ 1,500
+ IVA

PROGRAMA DE CONFERENCIAS

10 DE SEPTIEMBRE

Horario	Tema
8:30 - 9:00 h	Registro.
9:00 - 9:30 h	Inauguración del Evento.
9:30 - 10:30 h	Mercado eléctrico mayorista en Veracruz (2026-2030). (Ing. Eric Ruiz Melchor, Depto. Intermediación de Contratos Legados)
10:30 - 11:30 h	Interconexión de Generación Distribuida en Media y Baja Tensión. (Ing. Angélica Villa Velázquez - Depto. de Planeación)
11:30 - 12:30 h	Supervisión de obras subterráneas. (Ing. Andrés Torres Guevara - Depto. de Redes de Distribución)
12:30 - 13:30 h	Seguridad en Obras eléctricas. (Ing. Pablo Nuño Moreno - Depto. de Seguridad e Higiene)
13:30 - 14:30 h	Sistema de medición en baja y media tensión (Ing. Oscar Treviño Ventura - Depto. de Medición)

11 DE SEPTIEMBRE

Horario	Tema
9:00 - 10:00 h	Revisión de proyectos de obras por terceros. (Ing. Jesús Ceballos Hernández - Depto. Planeación Zona)
10:00 - 11:00 h	Deprored. (Ing. Francisco Garrido Carranza - Depto. Planeación)
11:00 - 12:00 h	DC PROTER / SISPROTER. (Ing. Jesús Alberto Muñoz Utrera - Depto. Planeación Zona)
12:00 - 13:00 h	Micrositio y concursos de obra. (Lic. Ana Laura Cue - Depto. Concursos y Contratos)
13:00 - 14:00 h	Errores recurrentes en la presentación de ofertas para concurso. (Arq. Mauricio Ocotla Méndez - Depto. Proyectos y Construcción)



**REALIZA TU REGISTRO
ESCANEOANDO EL CÓDIGO QR**



Dirigido a: constructores, prestadores de servicio y proyectistas de CFE, así como a todo el personal técnico y operativo de la Comisión Federal de Electricidad.



Objetivo: Fortalecer los conocimientos del participante en los aspectos técnicos, como son las distancias de seguridad, políticas y lineamientos necesarios para la elaboración de proyectos, construcción de redes de distribución.

DATOS BANCARIOS

AFILIADOS CMIC:

CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN
BANAMEX CUENTA: 1550603 SUC.: 655
CLABE INTERBANCARIA:
002849065515506031

NO AFILIADOS:

ICICAC, S.A. DE C.V.
BANAMEX CTA: 9481523
SUC: 6503
CLABE INTERBANCARIA:
002180650394815237

INFORMES

229 134 93 29

229 108 9097



Blvd. Adolfo Ruiz Cortines # 148 Fracc. Costa de Oro, Boca del Río, Ver.



WWW.CMICVERACRUZ.ORG



SOLIDARIDAD QUE FORTALECE ALIANZAS SOCIALES

Unidas por una misma causa

POR / CMIC VERACRUZ PUERTO

Más que una celebración, el encuentro organizado con motivo del Día de las Madres por el Comité de Damas de la CMIC Veracruz Puerto representó una oportunidad para reconocer el valor de las mujeres que, desde distintos espacios, dedican su tiempo y esfuerzo a transformar la vida de quienes más lo necesitan.

Encabezada por la Sra. Cecilia Tiburcio de Cagigas, presidenta del Comité de Damas, la reunión congregó a sus integrantes, esposas de empresas afiliadas y representantes de diversas organizaciones de asistencia social, reafirmando que la colaboración entre instituciones fortalece cada proyecto y amplía el alcance de las acciones solidarias en beneficio de la comunidad.

Un compromiso que trasciende

Durante su mensaje, Cecilia Tiburcio destacó que el Comité de Damas ha encontrado en el trabajo conjunto la mejor herramienta para responder a las necesidades de los sectores más vulnerables. Señaló que cada campaña, visita, donativo o actividad realizada durante el año tiene como propósito llevar esperanza, acompañamiento y bienestar a quienes enfrentan circunstancias difíciles.

Asimismo, agradeció la confianza de las organizaciones presentes y reiteró la disposición de continuar construyendo puentes de colaboración que permitan sumar esfuerzos y generar un mayor impacto social, convencida de que servir a los demás es una tarea que se fortalece cuando se comparte.

Alianzas para transformar vidas

El encuentro contó con la participación de representantes de la Pastoral Social de la Parroquia Jesús Buen Pastor, el albergue Cuidando un Angelito, la Cruz Roja Mexicana Delegación Veracruz, AMANC Veracruz, el Comité de Damas del Consejo Coordinador Empresarial, VIFAC Veracruz, Cenitas con Amor, Asociación por Nuestros niños libres de violencia, Joyería "Cayetanas" y aliadas permanentes del Comité.

La presencia de estas instituciones puso de manifiesto que la solidaridad encuentra mejores resultados cuando diferentes organismos unen capacidades, experiencias y voluntades para atender causas comunes, consolidando una red de apoyo que

beneficia a niñas, niños, pacientes, adultos mayores y familias en situación de vulnerabilidad.

Como parte del programa se proyectó un video que mostró las principales acciones emprendidas por el Comité durante los últimos meses, reflejando una labor permanente que ha permitido llevar apoyo, compañía y esperanza a diversos sectores de la población.

Compartir también es servir

El desayuno transcurrió en un ambiente de cercanía, alegría y compañerismo. Las asistentes disfrutaron de dinámicas de integración, un tradicional juego de lotería y la entrega de obsequios, actividades que fortalecieron la convivencia y propiciaron el intercambio de experiencias entre mujeres comprometidas con una misma causa.

Más allá del festejo, la jornada permitió que nuevas participantes manifestaran su interés por integrarse a las actividades del Comité, convencidas de que cada persona puede aportar desde sus posibilidades para construir una comunidad más solidaria.

El rostro humano de la industria de la construcción

El Comité de Damas de la CMIC Veracruz Puerto continúa consolidándose como el rostro humano de nuestra institución, impulsando iniciativas que trascienden la asistencia social para convertirse en acciones permanentes de cercanía, empatía y servicio.

Cada proyecto, cada alianza y cada jornada de apoyo reafirman que cuando la voluntad se une alrededor de un mismo propósito, es posible generar cambios que dejan huella en la comunidad. Con esa convicción, el Comité continuará promoviendo espacios que fortalezcan la colaboración con organizaciones de la sociedad civil y permitan seguir construyendo sonrisas, esperanza y mejores oportunidades para quienes más lo necesitan.

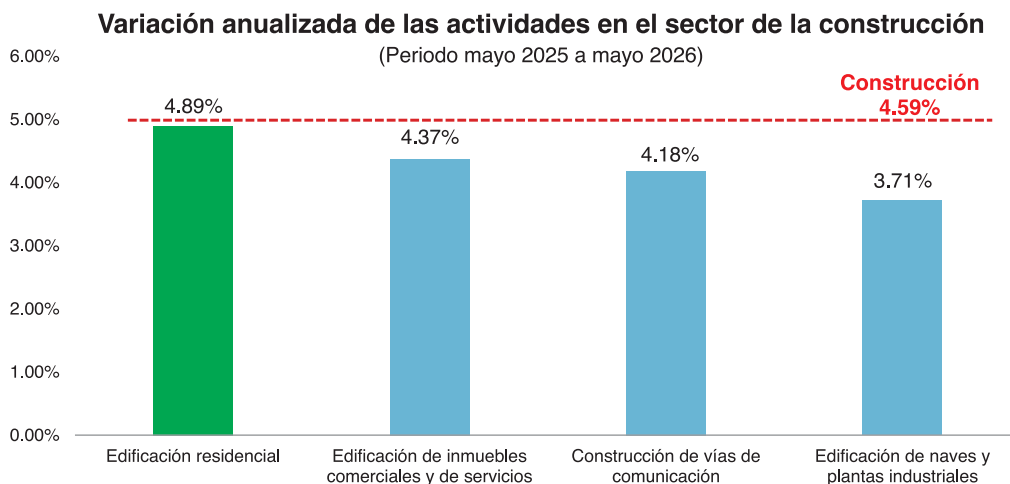


Variaciones en el precio de la construcción residencial

FUENTE/CEICO. Elaborado el 10 de junio de 2026

De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en el periodo anualizado comprendido de mayo de 2025 a mayo de 2026, la inflación de la industria de la construcción fue del 4.59%.

En la siguiente gráfica se muestra el incremento en las actividades del sector construcción:



Fuente: Elaborado por el CEICO, con información del INEGI / INPP - Producción total, según actividad económica de origen SCIAN 2013

Asimismo, se observa que a nivel nacional la construcción de vivienda residencial presentó un incremento del 4.89%, y en cuanto a sus componentes, se observaron las siguientes variaciones:

Materiales



4.84%

Mano de obra



5.38%

Alquiler de maquinaria



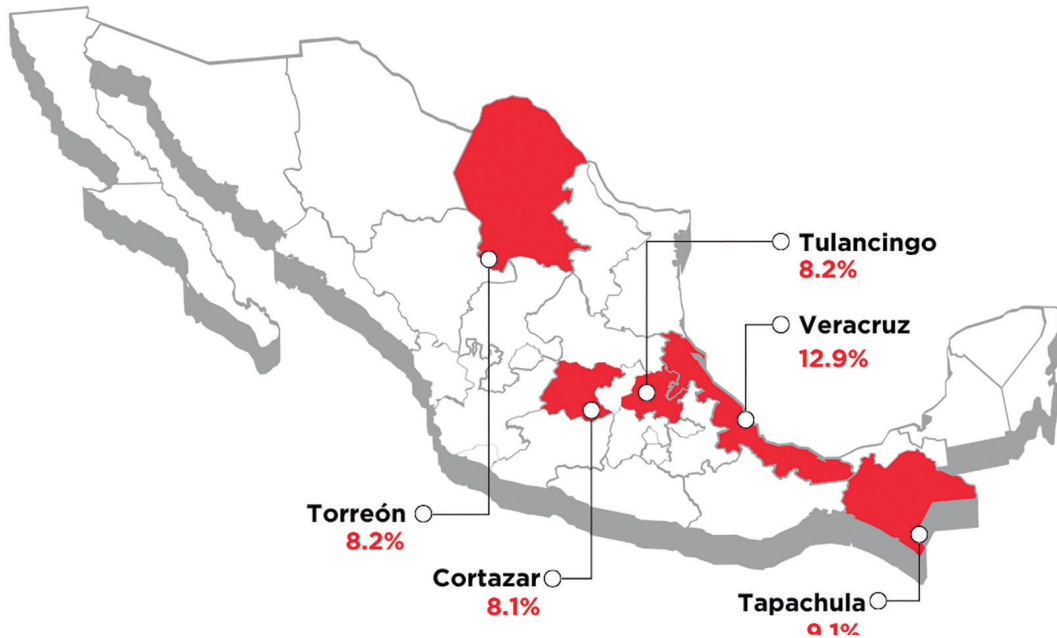
0.11%

Cabe mencionar, que el INEGI emite un índice referente a la construcción residencial por ciudad, mediante el cual, podemos conocer el comportamiento en el precio de la vivienda en 46 ciudades del país.

En los siguientes mapas, se observan las ciudades donde se ha registrado un mayor y menor incremento en el precio de las construcciones residenciales:

Top 5 - Ciudades donde se registró un mayor incremento en el precio de la vivienda.

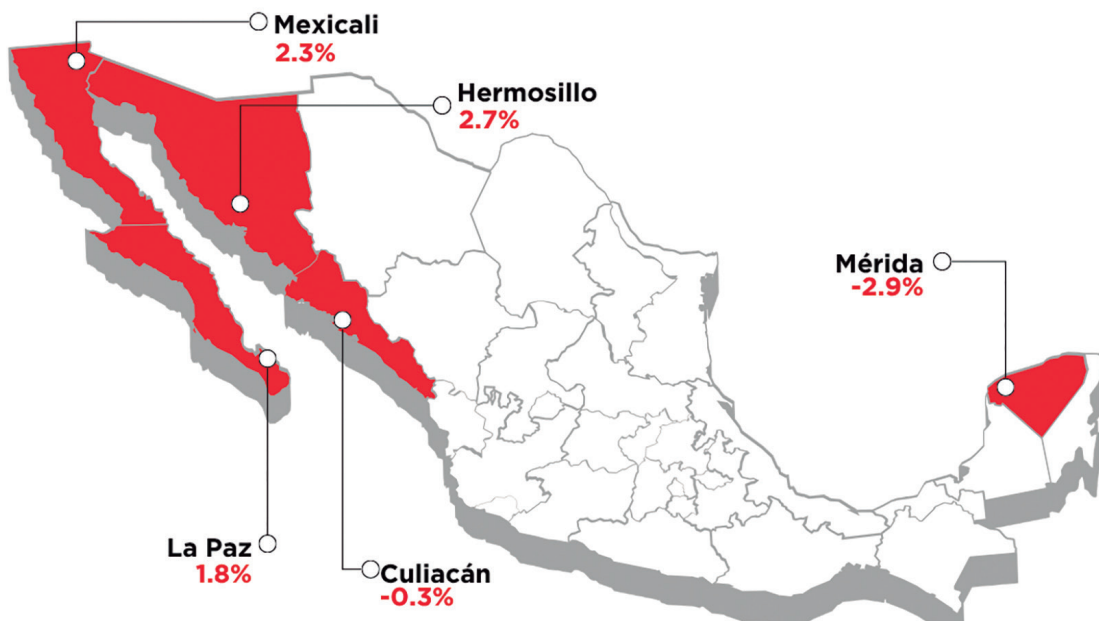
(Periodo mayo 2025 a mayo 2026)



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Top 5 - Ciudades donde se registró un menor incremento en el precio de la vivienda.

(Periodo mayo 2025 a mayo 2026)

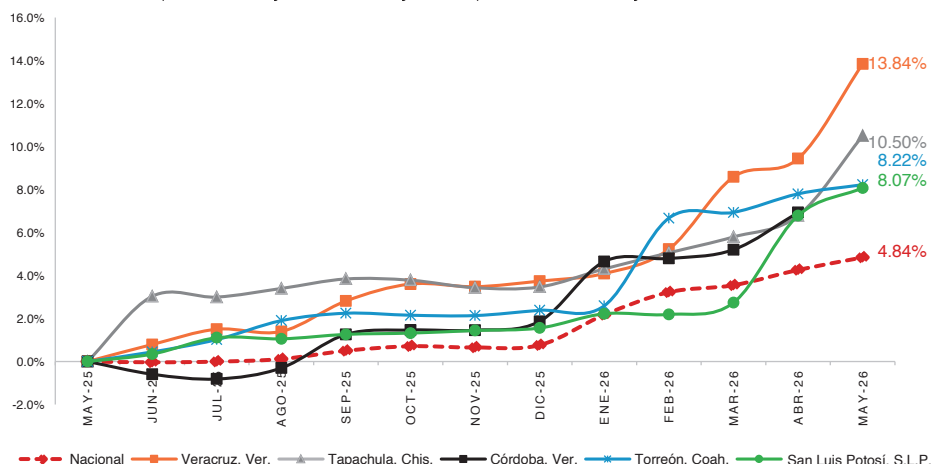


Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Con respecto al comportamiento en el precio de los componentes que conforman la construcción residencial (materiales, mano de obra y alquiler de maquinaria) en las siguientes gráficas, se muestran las ciudades, que han registrado un mayor incremento:

Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio de los materiales

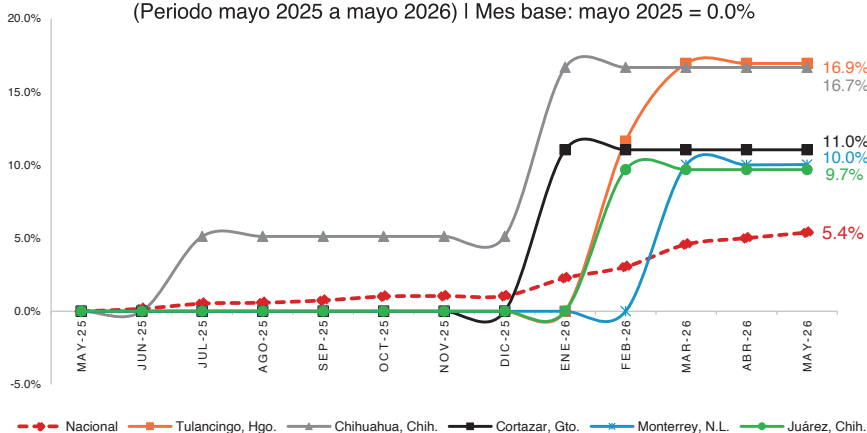
(Periodo mayo 2025 a mayo 2026) | Mes base: mayo 2025 = 0.0%



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio de la mano de obra

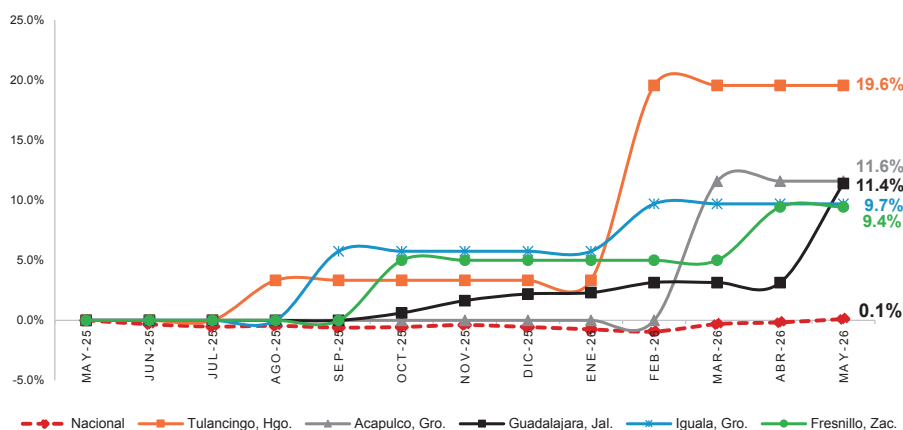
(Periodo mayo 2025 a mayo 2026) | Mes base: mayo 2025 = 0.0%



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Variación mensual - Ciudades con un mayor aumento en el precio del alquiler de maquinaria y equipo

(Periodo mayo 2025 a mayo 2026) | Mes base: mayo 2025 = 0.0%



Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

En la siguiente tabla, se enlistan las 46 ciudades del país en las que el INEGI emite el índice de construcción residencial, donde se observa la variación en el precio de la vivienda residencial:

Tabla 1 - Variación en la construcción residencial por ciudad y sus componentes

(Periodo mayo 2025 a mayo 2026)

Posición	Ciudad	Variación anualizada	Componentes de la construcción residencial		
			Materiales de construcción	Mano de obra	Alquiler de maquinaria
1	Veracruz, Ver.	12.90%	13.8%	6.4%	7.6%
2	Tapachula, Chis.	9.15%	10.5%	0.0%	4.2%
3	Torreón, Coah.	8.24%	8.2%	8.7%	-2.9%
4	Tulancingo, Hgo.	8.22%	7.1%	16.9%	19.6%
5	Cortazar, Gto.	8.11%	7.9%	11.0%	3.1%
6	San Luis Potosí, S.L.P.	8.03%	8.1%	8.5%	0.0%
7	Córdoba, Ver.	7.70%	8.2%	3.2%	2.0%
8	Durango, Dgo.	7.63%	7.8%	5.8%	2.0%
9	Querétaro, Qro.	7.62%	7.4%	9.4%	2.0%
10	Fresnillo, Zac.	7.51%	7.5%	8.1%	9.4%
11	San Andrés Tuxtla, Ver.	7.07%	7.0%	7.4%	6.0%
12	Tehuantepec, Oax.	6.92%	7.2%	4.3%	5.6%
13	León, Gto.	6.82%	6.8%	7.1%	7.7%
14	Tlaxcala, Tlax.	6.80%	6.5%	9.6%	6.2%
15	Cd. Acuña, Coah.	6.78%	6.6%	8.7%	0.0%
16	Tampico, Tamps.	6.68%	7.2%	3.8%	2.8%
17	Iguala, Gro.	6.51%	7.3%	0.0%	9.7%
18	Tepatlilán, Jal.	6.50%	6.7%	3.0%	2.1%
19	Colima, Col.	6.22%	6.4%	3.7%	3.1%
20	Huatabampo, Son.	6.02%	5.9%	6.8%	-10.2%
21	Jacona, Mich.	5.85%	6.3%	2.4%	1.2%
22	Morelia, Mich.	5.82%	5.6%	7.8%	0.0%
23	Puebla, Pue.	5.51%	6.0%	1.6%	2.3%
24	Oaxaca, Oax.	5.10%	5.0%	5.3%	4.7%
25	Chetumal, Q. R.	4.99%	5.6%	0.0%	7.1%
26	Chihuahua, Chih.	4.93%	3.2%	16.7%	-2.8%
27	Guadalajara, Jal.	4.90%	5.1%	3.0%	11.4%
28	Acapulco, Gro.	4.72%	5.3%	0.0%	11.6%
29	Toluca, Edo. de Méx.	4.66%	5.3%	0.0%	0.0%
30	Aguascalientes, Ags.	4.65%	5.0%	1.1%	5.2%
31	Villahermosa, Tab.	4.44%	3.7%	8.8%	-1.9%
32	Matamoros, Tamps.	4.41%	4.3%	3.6%	-0.7%
33	Monterrey, N.L.	4.30%	3.6%	10.0%	-3.0%
34	Tepic, Nay.	4.21%	4.7%	0.0%	0.0%
35	Cuernavaca, Mor.	4.03%	3.8%	6.0%	0.0%
36	Tijuana, B. C.	3.85%	3.9%	4.5%	-5.8%
37	Campeche, Camp.	3.44%	2.8%	9.3%	-6.3%
38	Juárez, Chih.	3.35%	2.6%	9.7%	0.0%
39	Área Metropolitana de la CDMX	3.12%	2.9%	4.9%	-4.9%
40	Monclova, Coah.	3.07%	3.5%	0.1%	0.0%
41	Cd. Jiménez Chih.	2.79%	2.5%	5.4%	-8.8%
42	Hermosillo, Son.	2.73%	1.8%	9.0%	7.1%
43	Mexicali, B. C.	2.34%	2.6%	0.0%	3.1%
44	La Paz, B. C. S.	1.78%	1.9%	0.0%	-0.3%
45	Culiacán, Sin.	-0.26%	-0.3%	0.0%	-5.0%
46	Mérida, Yuc.	-2.92%	-3.4%	0.0%	4.1%

Fuente: CEICO, con información del INEGI / Construcción residencial por ciudad

Conclusión:

La información presentada, refleja que los insumos utilizados en la construcción han presentado un incremento en su precio a nivel nacional, afectando los presupuestos que se tienen proyectados en el presente año, así como a las obras que están en proceso de ejecución.

Por tal motivo, es de vital importancia que los desarrolladores de vivienda, actualicen sus presupuestos de obra, de no ser así, las empresas constructoras e inversionistas perderán parte de su utilidad al tener un gasto mayor para compensar el incremento en el costo de la vivienda.

Tarifas promedio de rentas mensuales

de máquinas en perfecto estado
de empresas con infraestructura adecuada



EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRA

Equipo	Concepto	Sencillo 200 hrs	Sencillo Plus 300 hrs	Doble 400 hrs (+15% Sev)
Retroexcavadora 310P 4X4	Renta base y seguro	\$ 3,070.00	\$ 4,605.00	\$ 6,140.00
	Mantenimiento	\$ 1,132.00	\$ 1,698.00	\$ 2,604.00
	Total	\$ 4,202.00	\$ 6,303.00	\$ 8,744.00
Retroexcavadora 310P 4X4 EXT	Renta base y seguro	\$ 3,184.00	\$ 4,777.00	\$ 6,369.00
	Mantenimiento	\$ 1,132.00	\$ 1,698.00	\$ 2,604.00
	Total	\$ 4,317.00	\$ 6,475.00	\$ 8,973.00
Excavadora 130G	Renta base y seguro	\$ 4,560.00	\$ 6,840.00	\$ 9,120.00
	Mantenimiento	\$ 1,153.00	\$ 1,730.00	\$ 2,653.00
	Total	\$ 5,714.00	\$ 8,570.00	\$ 11,773.00
Excavadora 200G	Renta base y seguro	\$ 5,443.00	\$ 8,164.00	\$ 10,885.00
	Mantenimiento	\$ 1,521.00	\$ 2,282.00	\$ 3,499.00
	Total	\$ 6,964.00	\$ 10,446.00	\$ 14,384.00
Excavadora 210P	Renta base y seguro	\$ 6,845.00	\$ 10,267.00	\$ 13,689.00
	Mantenimiento	\$ 1,298.00	\$ 1,947.00	\$ 2,985.00
	Total	\$ 8,142.00	\$ 12,213.00	\$ 16,674.00
Excavadora 350G	Renta base y seguro	\$ 11,703.00	\$ 17,554.00	\$ 23,406.00
	Mantenimiento	\$ 1,776.00	\$ 2,664.00	\$ 4,086.00
	Total	\$ 13,479.00	\$ 20,219.00	\$ 27,491.00

MARTILLOS

Equipo	Concepto	Sencillo 200 hrs	Sencillo Plus 300 hrs	Doble 400 hrs (+15% Sev)
Martillos para Minis	Renta base y seguro	\$ 835.00	\$ 1,002.00	\$ 1,336.00
	Mantenimiento	\$ -	\$ -	\$ -
	Total	\$ 668.00	\$ 1,002.00	\$ 1,336.00
Martillos para CC	Renta base y seguro	\$ 914.00	\$ 1,096.00	\$ 1,462.00
	Mantenimiento	\$ -	\$ -	\$ -
	Total	\$ 731.00	\$ 1,096.00	\$ 1,462.00
Martillos para Retros	Renta base y seguro	\$ 1,308.00	\$ 1,962.00	\$ 2,616.00
	Mantenimiento	\$ -	\$ -	\$ -
	Total	\$ 1,308.00	\$ 1,962.00	\$ 2,616.00
Martillos Para Ex 20 Ton	Renta base y seguro	\$ 2,202.00	\$ 3,303.00	\$ 4,404.00
	Mantenimiento	\$ -	\$ -	\$ -
	Total	\$ 2,202.00	\$ 3,303.00	\$ 4,404.00
Martillos Para Ex 35 Ton	Renta base y seguro	\$ 3,375.00	\$ 5,062.00	\$ 6,750.00
	Mantenimiento	\$ -	\$ -	\$ -
	Total	\$ 3,375.00	\$ 5,062.00	\$ 6,750.00

COMPACTACIÓN

Equipo	Concepto	Sencillo 200 hrs	Sencillo Plus 300 hrs	Doble 400 hrs (+15% Sev)
Vibrocompactador CA30	Renta base y seguro	\$ 3,991.00	\$ 5,987.00	\$ 7,982.00
	Mantenimiento	\$ 1,431.00	\$ 2,147.00	\$ 3,367.00
	Total	\$ 5,422.00	\$ 8,133.00	\$ 11,349.00
Vibrocompactador CP 2100	Renta base y seguro	\$ 6,388.00	\$ 9,582.00	\$ 12,776.00
	Mantenimiento	\$ 1,430.00	\$ 2,146.00	\$ 3,290.00
	Total	\$ 7,818.00	\$ 11,728.00	\$ 16,066.00

CARGA

Equipo	Concepto	Sencillo 200 hrs	Sencillo Plus 300 hrs	Doble 400 hrs (+15% Sev)
Cargador Frontal 444G	Renta base y seguro	\$ 4,618.00	\$ 6,928.00	\$ 9,237.00
	Mantenimiento	\$ 1,852.00	\$ 2,778.00	\$ 4,259.00
	Total	\$ 6,470.00	\$ 9,705.00	\$ 13,496.00
Cargador Frontal 524K	Renta base y seguro	\$ 5,510.00	\$ 8,265.00	\$ 11,020.00
	Mantenimiento	\$ 1,852.00	\$ 2,778.00	\$ 4,259.00
	Total	\$ 7,362.00	\$ 11,043.00	\$ 15,279.00
Cargador Frontal 544K	Renta base y seguro	\$ 5,937.00	\$ 8,905.00	\$ 11,873.00
	Mantenimiento	\$ 1,852.00	\$ 2,778.00	\$ 4,259.00
	Total	\$ 7,788.00	\$ 11,682.00	\$ 16,132.00
Cargador Frontal 624K	Renta base y seguro	\$ 7,180.00	\$ 10,771.00	\$ 14,361.00
	Mantenimiento	\$ 1,599.00	\$ 2,398.00	\$ 3,677.00
	Total	\$ 8,779.00	\$ 13,169.00	\$ 18,038.00
Cargador Frontal 724K	Renta base y seguro	\$ 8,890.00	\$ 13,335.00	\$ 17,780.00
	Mantenimiento	\$ 1,510.00	\$ 2,265.00	\$ 3,473.00
	Total	\$ 10,400.00	\$ 15,600.00	\$ 21,253.00
Cargador Frontal 644G	Renta base y seguro	\$ 5,875.00	\$ 8,812.00	\$ 11,750.00
	Mantenimiento	\$ 1,448.00	\$ 2,172.00	\$ 3,331.00
	Total	\$ 7,323.00	\$ 10,984.00	\$ 15,080.00
Motoniveladora 620P	Renta base y seguro	\$ 9,997.00	\$ 14,996.00	\$ 19,994.00
	Mantenimiento	\$ 1,606.00	\$ 2,409.00	\$ 3,694.00
	Total	\$ 11,603.00	\$ 17,405.00	\$ 23,689.00
Motoniveladora 670P	Renta base y seguro	\$ 11,042.00	\$ 16,562.00	\$ 22,083.00
	Mantenimiento	\$ 1,667.00	\$ 2,501.00	\$ 3,835.00
	Total	\$ 12,709.00	\$ 19,063.00	\$ 25,918.00
Bulldozer 850J	Renta base y seguro	\$ 12,259.00	\$ 18,389.00	\$ 24,518.00
	Mantenimiento	\$ 2,058.00	\$ 3,087.00	\$ 4,734.00
	Total	\$ 14,317.00	\$ 21,476.00	\$ 29,252.00
Cargador Compacto 318G	Renta base y seguro	\$ 1,874.00	\$ 2,810.00	\$ 3,747.00
	Mantenimiento	\$ 969.00	\$ 1,454.00	\$ 2,230.00
	Total	\$ 2,843.00	\$ 4,264.00	\$ 5,977.00
Cargador Compacto 324G	Renta base y seguro	\$ 1,678.00	\$ 2,517.00	\$ 3,356.00
	Mantenimiento	\$ 1,044.00	\$ 1,566.00	\$ 2,401.00
	Total	\$ 2,722.00	\$ 4,083.00	\$ 5,757.00

MINIEXCAVADORAS

Equipo	Concepto	Sencillo 200 hrs	Sencillo Plus 300 hrs	Doble 400 hrs (+15% Sev)
Miniexcavadora 17P	Renta base y seguro	\$ 1,296.00	\$ 1,944.00	\$ 2,592.00
	Mantenimiento	\$ 788.00	\$ 1,183.00	\$ 1,813.00
	Total	\$ 2,085.00	\$ 3,127.00	\$ 4,406.00
Miniexcavadora 26P	Renta base y seguro	\$ 1,487.00	\$ 2,231.00	\$ 2,975.00
	Mantenimiento	\$ 788.00	\$ 1,183.00	\$ 1,813.00
	Total	\$ 2,276.00	\$ 3,414.00	\$ 4,788.00
Miniexcavadora 35P	Renta base y seguro	\$ 1,997.00	\$ 2,996.00	\$ 3,994.00
	Mantenimiento	\$ 806.00	\$ 1,209.00	\$ 1,853.00
	Total	\$ 2,803.00	\$ 4,204.00	\$ 5,848.00

Nota: Los precios son Dólares Americanos más el Impuesto al Valor Agregado del 16%
Estos precios corresponden a tarifas de DIMASUR y están sujetos a cambios sin previo aviso.
Esta lista hace referencia a tarifa base de renta, que no incluye el % adicional por nivel de severidad
(consultar check list de renta). Actualizado a Junio de 2026.

TU EVENTO
MERECE
el mejor lugar

SALÓN DE EVENTOS



• **DELEGACIÓN** •
VERACRUZ PUERTO

**BODAS • XV AÑOS • BAUTIZOS • CUMPLEAÑOS
ANIVERSARIOS • REUNIONES EJECUTIVAS • Y MÁS...**

INCLUYE:



ÁREA CLIMATIZADA



CÓMODAS INSTALACIONES



ACCESO INDEPENDIENTE



RENTA POR 5 HORAS



CAPACIDAD DE
150 PERSONAS



FACILIDADES DE PAGO



**AGENDA TU VISITA
Y APARTA TU FECHA**



229 531 3029



**CALLE TIBURON #148
FRACC. COSTA DE ORO
BOCA DEL RIO, VER.**



LÍDERES EN LA FABRICACIÓN DE SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN LIGERA.



¡Evolucionamos la construcción para un mejor futuro!

Nuestras soluciones están diseñadas para **impulsar la eficiencia e innovación** de la industria de la construcción a nivel mundial. Ayudamos a nuestros clientes a obtener el mayor valor, creando espacios más **sustentables, eficientes y seguros**, donde la gente vive, trabaja y se divierte.

Somos los creadores de la marca **USG TABLAROCA®**, y seguimos innovando para ofrecer desde sistemas de alto desempeño hasta soluciones llave en mano con **USG STRUCTO-STEEL®**



USG TABLAROCA®



USG PLAFONES®



USG DUROCK®



USG STRUCTO STEEL®